

ЗАПОВЕД

№ 2996

гр. Пазарджик, 14.12.2016 г.

С обявление с изх. № 34-00-59/20.09.2016 г., съгласно чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост е уведомен собственикът на имот с пл. № 658 в кв. 42 по плана на с. Паталеница за предстоящото отчуждаване на част от посочения имот, попадащ в улица с о.т.о.т. 136-137 по плана на с. Паталеница. Обявлението е със съдържание регламентирано в чл. 25, ал. 1 от ЗОС.

Извършена е процедурата регламентирана в цитираната правна норма, като обявлението е изпратено с писмо с изх. № 34-00-59/26.09.2016 г. на кметството с. Паталеница за поставяне на информационното табло на кметството; публикувано е на 27.09.2016 г. на страниците на два централни ежедневника /в-к „Монитор” и в-к

„Телеграф“/, и на един местен ежедневник /в-к „Знаме“ на 28.09.2016 г./, както и на интернет страницата на Общината.

С горното е открито административното производство за отчуждаване на част от имот пл. № 658, кв. 42 по плана на с. Паталеница, което е започнало по инициатива на компетентния административен орган – Кметът на Община Пазарджик /чл. 25, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 24, ал. 1 от АПК/.

Подробният устройствен план, въз основа на чиито предвиждания следва да се отчужди част от имот с пл. № 658 в кв. 42 по плана на с. Паталеница е одобрен с влязлата в сила заповед № 171/08.07.1976 г. Съгласно чл. 208 от ЗУТ срокът за започване на отчуждителните процедури по ЗДС и ЗОС за изграждане на обекти – публична държавна или публична общинска собственост е 5 години, десет години - за изграждане на елементи на техническата инфраструктура по

[чл. 64](#)

от ЗУТ, а за озеленени площи по

[чл. 61, ал. 4](#)

- петнадесет години от влизане в сила на плановете.

В Тълкувателно решение № 4/02.11.2016 г. по тълк. дело № 6/2015 г. е прието от Общото събрание на колегиите при Върховния административен съд, че характерът на сроковете предвидени в посочения чл. 208 от ЗУТ е преклузивен и изтичането им преклузира възможността за отчуждаване по реда на ЗОС и ЗДС.

Съгласно чл. 27, ал. 2, т. 6 от АПК административният орган проверява предпоставките за издаването на индивидуалния административен акт, вкл. за наличие на други специални изисквания, установени със закон; т.е. когато същите не са налице е длъжен да прекрати административното производство.

Нормата на чл. 56, ал. 2 от АПК дава основание за прекратяване на административното производство и в случаите на чл. 30, ал. 2 от АПК; т.е. ако не са удовлетворени изискванията на закона.

Поради горното и на основание чл. 56, ал. 2 във връзка с чл. 30, ал. 2 от АПК

П Р Е К Р А Т Я В А М:

Административното производство по отчуждаването на част от имот с пл. № 658 в кв. 42 по плана на с. Паталеница, попадащ в улица с о.т.о.т. 136-137 по плана на с. Паталеница.

Препис от заповедта да се връчи на н-ци Любен Атанасов Пройчев.

Заповедта за прекратяване на производството подлежи на обжалване пред Административен съд Пазарджик в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

ТОДОР ПОПОВ

Кмет на Община Пазарджик