

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 94/30.04.2014 год., взето с Протокол № 5,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на имоти - частна общинска собственост в пакети, както следва:

пакет №1 - с. Мало Конаре, с. Добровница, с. Гелеменово и с. Априлци, общ. Пазарджик, съдържащ 25 броя имоти, с обща площ 187,441 дка, с начална тръжна цена на пакета в размер на 89 882 лева;

пакет №2 - с. Сбор, с. Цар Асен, с. Синитово, с. Росен и с. Черногорово, общ. Пазарджик, съдържащ 23 броя имоти, с обща площ 494,490 дка, с начална тръжна цена на пакета в размер на 170 545 лева;

Имотите, подробно описани в Приложение № 1, се продават само по пакети.

Обявените за продажба в пакети имоти – частна общинска собственост, подробно

описани в Приложение №1, с началните им тръжни цени, ще бъдат изложени в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardjik.bg.

Търгът ще се проведе **на 19.06.2014 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик – зала „Архитектурен съвет”, етаж 2.

До участие в търга се допускат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, направили депозитна вноска, закупили тръжни книжа и подали в срок писмени предложения.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 19.05.2014 г. до 18.06.2014 г. на място, след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:

-за пакет №1- в размер на 89 882 лв. /осемдесет и девет хиляди осемстотин осемдесет и два лева/;

-за пакет №2- в размер на 170 545 лв. /сто и седемдесет хиляди петстотин четиридесет и пет лева/.

Депозитът се внася **до 16.30 часа на 18.06.2014 год.** по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 13.06.2014 г.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и услуги на гражданите” в сградата на Общинска администрация. Цената, съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик на един пакет е както следва:

-за пакет №1- в размер на 898.82 лв. /осемстотин деветдесет и осем лева и осемдесет и две стотинки/;

-за пакет №2- в размер на 1705.45 лв. /хиляда седемстотин и пет лева и четиридесет и пет стотинки/.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в “Център за информация и услуги на гражданите”, бул. „България” № 2, **до 17.00 часа на 18.06.2014 г.**

За справки: стая 606, 605, 603 тел.(034); 402-424; 402-357; 402-286.

Приложение 1

□

□ на пакет

□

□ Позиц. □

□

□ Описание на имота

□ Данъчна оценка на имота,

□ *в лева*

□ Пазарна цена

□ на имота,

□ *в лева*

Начална тръжна цена на пакета,

в лева

1.

с. Малоджонаре (поз. 1.1.-1.21к.) – 148,946

с. Добровица (поз. 1.22.-1.23.) – 12,414

с. Гелемджово (поз. 1.24) – 0,914

с. Априлци (поз. 1.25) – 25,842 дка

1.1.

Поземлен имот с обикновено предназначение за селскостопанска дейност, с площ 0,4717 хектара, ЕИ № 029860, принадлежащ на с. Априлци, община Малко Търново, област Пловдив

246,57

1 324 лв

1.2.

Поземлен имот № 463/016, местност (партел) Панагюрица, квартал за външно установена собственост на СМ

Категория на земята: селскостопанска земя; ПИ № 000138; Дя: селскостопанска земя; пр. на Костадин Георгиев Иванов, ПИ № 10

актуван с Акт за частна общинска собственост № 3440/26.03.2014 г., вписан в дв. вх. рег. № 2614

343,51

1016 л

1.3.

Поземлен имот № 107/14, местност (партел) Булевард "Св. Кирил и Методий", квартал за външно установена собственост на СМ

795,90

2 683 лв

1.4.

Поземлен имот № 0712072, местност 2.506' Девиджаджаре, кметство на село Пазарджик, община Пазарджик

Категория на земята при надолит № 00206: Препът на Община Пазарджик, ПИ № 00028

ПИ № 112001 - Полска култура насл. на Никола Минчев Янаковактуван с Акт за частна общинска

423,64

1 253 лв

1.5.

Поземлен имот № 0712074, местност 2.506' Девиджаджаре, кметство на село Пазарджик, община Пазарджик

506,47

1 500 лв

1.6.

Поземлен имот № 0712074, местност 2.506' Девиджаджаре, кметство на село Пазарджик, община Пазарджик

543,70

1 833 лв

1.7.

Поземлен имот № 744/04, общинска собственост, с площ 0,001000 Кв.м, общинска собственост

951,67

3 208 лв

1.8.

Поземлен имот № 674/9076, общинска собственост, с площ 0,001000 Кв.м, общинска собственост

1 799,20

5 322 лв.

1.9.

Поземлен имот № 467419074, общинска собственост, общинска администрация - Меземориево, община - Меземориево

797,41

2 360 лв. 0000

1.10.

Поземлен имот № 467421048, общинска собственост, общинска администрация - Меземориево, община - Меземориево

529,61

1 875 лв. 000000

1.11.

Поземлен имот № 467422074, общинска собственост, общинска администрация - Меземориево, община - Меземориево

340,91

1 150 лв. 0000

1.12.

Поземлен	Експлицитен	№ 467/12/075	Щна	площ	277	Църковна (административна)	Градско	Пазарна	в	Община	Кюстен
----------	-------------	--------------	-----	------	-----	----------------------------	---------	---------	---	--------	--------

337,79

140 лв.

1.13.

Поземлен	Експлицитен	№ 467/12/076	Щна	площ	256	Църковна (административна)	Градско	Пазарна	в	Община	Кюстен
----------	-------------	--------------	-----	------	-----	----------------------------	---------	---------	---	--------	--------

335,12

130 лв.

1.14.

Поземлен	Експлицитен	№ 467/12/080	Щна	площ	81331	Градско	Общинска	Градско	в	Община	Кюстен
----------	-------------	--------------	-----	------	-------	---------	----------	---------	---	--------	--------

1235,90

4 166 лв.

1.15.

Поземлен имот № 1026/48, тип надомна, 285 бурейза, разположен в местността "Селски" в с. "Селски", община "Селски", област "Селски", с площ от 1026 кв.м.

628,71

2 119 лв.

1.16.

Поземлен имот № 1026/00, тип надомна, 5372 кв.м. Шеденщина "Грейфенвалд" в с. "Селски", община "Селски", област "Селски", с площ от 1026 кв.м.

796,94

2 686 лв

1.17.

Поземлен	Експлоатационен	№ 67/147	Площ (кв. метри)	№ 076	Свободно наддаване	№ 4	Землянка	№ 1	№ 001	770	Орляво
----------	-----------------	----------	------------------	-------	--------------------	-----	----------	-----	-------	-----	--------

1539,28

5 188 лв

1.18.

Поземлен	Експлоатационен	№ 67/147	Площ (кв. метри)	№ 075	Свободно наддаване	№ 4	Землянка	№ 1	№ 001	850	Негли
----------	-----------------	----------	------------------	-------	--------------------	-----	----------	-----	-------	-----	-------

126,72

3 800 лв.

1.19.

Поземлен	Експлоатационен	№ 67/147	Площ (кв. метри)	№ 079	Свободно наддаване	№ 4	Землянка	№ 1	№ 001	500	Орляво
----------	-----------------	----------	------------------	-------	--------------------	-----	----------	-----	-------	-----	--------

562,69

1 897 лв

1.20.

Поземлен имот К 154 105/10, кв. 15, Община "Сливница", област "Сливница", МЗ № 001/006, Чл. 66

2 288,15

7 712 лв

1.21.

Поземлен имот К 154 105/10, кв. 15, Община "Сливница", област "Сливница", МЗ № 001/006, Чл. 66

6 219,87

20 964 лв

1.22.

Поземлен Акт № 21660170 лвас (6.002 дка) общинска собственост на

ПИ № 041040 - нива на Петко Георгиев Проданов, ПИ № 000201 - полски път на Община Пазарджик

612,20

2 716 лв.

1.23.

Поземлен Акт № 21660169 лвас (6.002 дка) общинска собственост на

ПИ № 000180 - отводнит. канал на Община Пазарджик – В, актуван с Акт за частна общинска собственост

786,90

3 491 лв.

1.24.

Поземлен Акт № 21660240 лвас (6.002 дка) общинска собственост на

□ 94,10

□ 366 лв.

□ 1.25.

Поземлен имот № 00045/007, дим. площ 25,16 кв.м, общинска собственост, общинска администрация - община Сливница, ул. "Сливница" № 00002

□ 2641,13

□ 983 лв.

□

□ 187,441 дка

□

□ 89 882 лв.

□

□

□

□2.

с. **Сбордюз** (поз. 2.1.-2.11.) – 289,184

с. **Цар** Асен (поз.2.12-2.19) - 122,703 дка

с. **Черногорово** (поз. 2.20) – 35,965 дка

с. **Синитово** (поз. 2.21.-2.22.) – 33,413 дка

с. **Росен** (поз. 2.23) – 13,225 дка

□2.1.

□ **Поземлен имот КТ06205460** местност **3599** общинска зона **архив** с право **временно** на **№ 00000**

□ 309,70

12 120 лв.

2.2.

Поземлен имот с кат. № 5108/008/409, др. № 11, с. Дряново, община Дряново, област Пловдив, площ 0,0000 хектара, ПИ № 000000, ривна собственост

3 266,70

13 060 лв

2.3.

Поземлен имот с кат. № 5108/042, с. Дряново, община Дряново, област Пловдив, площ 0,0000 хектара, ПИ № 000000, ривна собственост

ПИ № 179151 - иглолистна гора на Димитър Александров Джалъзов, ПИ № 179152 - иглолистна

ПИ № 022006 - ливада на Община Пазарджик, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2

1 029,10

14 490 лв

2.4.

Поземлен имот с к.г. № 65/080/05, 055 кв.м. с площ на изградена изградена сграда П/М № 050014 - собственост

1 321,30

12 225 лв

2.5.

Поземлен имот с к.г. № 65/180/05, 116 кв.м. с площ на изградена сграда П/М № 161919 - собственост

2 986,60

11 940 лв

2.6.

Поземлен имот с к.г. № 65/080/06, 96 кв.м. с площ на изградена сграда П/М № 060004 - собственост Общ

361,40

5 090 лв

2.7.

Поземлен блок № 65886, Община Сливница, селско землище, с площ 17.300 кв. метра, в землищен район с номер по дел № 19, на територията на село Брястел, община Сливница, област Бургас.

635,80

5 883 лв

2.8

Поземлен блок № 65883, местност "Пазар", в землищен район с номер по дел № 19, с площ 48,00 кв. метра, в землищен район с номер по дел № 19, на територията на село Брястел, община Сливница, област Бургас.

Категория на земята при непродуктивна употреба - Нива насл. на Ангел Ангелов Геров, ПИ № 0306

1 452,12

4 800 лв

2.9

Поземлен имот № 000186 (поземлен имот с адресна табела № 000186 на общинска

ПИ № 000186 - Полски път на Община Пазарджик , актуван с Акт за частна общинска собственост

339,86

4 427 лв

2.10

Поземлен имот № 000186 (поземлен имот с адресна табела № 000186 на общинска

2 981,17

1 920 лв

2.11

Поземлен имот № 000186 (поземлен имот с адресна табела № 000186 на общинска

1 080,60

2 380 лв.

2.12.

Поземлен имот с ОДР 02/04/Т.К. 7805 Серсоя (земец) 17,26 Ек. АТ 05780500 с евадес на им. Кавецрай

1 776,60

5 525 лв

2.13.

Поземлен имот с ОДР 02/04/Т.К. 8056 кат. земец 20,74 Ек. АТ 05780500 с евадес на им. Кавецрай

7 680,50

23 885 лв

2.14.

Поземлен имот № 826/16, общинска територия № 150, димитровски път (платен из 3 пла) - овена собственост на с.

Категория на земята при надолит № 00001: Добра, произв. пл. на МЗГ – ДЛ, актуван с Акт за

409,76

3 568 лв

2.15

Поземлен имот № 716/239, общинска територия № 150, димитровски път (платен из 3 пла) - овена собственост на с.

760,64

2 365 лв.

2.16

Поземлен имот № 700/244, общинска територия № 150, димитровски път (платен из 3 пла) - овена собственост на с.

250,56

943 лв

2.17

Поземлен имот № 031232, 25 дка (двете в крайно съседство) на с. Цар Асеновска, ПИ № 00172 - населено място на с. Цар Асеновска

ПИ № 031232 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ ВСГ, ПИ № 000172 - населено място на с. Цар Асеновска

334,94

1 032 лв.

2.18

Поземлен имот № 031232, 96 дка (двете в крайно съседство) на с. Цар Асеновска, ПИ № 00172 - населено място на с. Цар Асеновска

246,55

777 лв.

2.19

Поземлен имот № 7001/3689, местност "Врайнци", община Пазарджик, област Пазарджик, с площ 1129 кв. м, с правна форма "Землен участък", с общинска собственост

379,60

1 180 лв.

2.20.

Поземлен имот № 7002/571, местност "Земнище", община Пазарджик, област Пазарджик, с площ 1460 кв. м, с правна форма "Землен участък", с общинска собственост

2025,79

13 667 лв

2.21

Поземлен имот № 6502/71, местност "Борна", община Пазарджик, област Пазарджик, с площ 1404 кв. м, с правна форма "Землен участък", с общинска собственост

ПИ № 042115 - Полски път на Община Пазарджик, актуван с Акт за частна общинска собственост

2577,51

6 861 лв

2.22.

Поземлен	Тим	10301002	имот	№16	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.
----------	-----	----------	------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

3 70,96

8 175 лв

2.23.

Поземлен	Аим	10301002	имот	№16	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.	д.с.д.
----------	-----	----------	------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

3 19,38

4 232 лв

И-ри	494490	дка
------	--------	-----

170 545 лв

1

ОБЩО 1-ви + 2-ри пакет 681,931 дка

260 427 лв.