

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 119/25.06.2015 год., взето с Протокол № 8 на Общински съвет - Пазарджик,

## **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ**

За продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в гр. Пазарджик, с. Сарая, с. Крали Марко и с. Паталеница.

Списъкът на обявените за продажба недвижими имоти – частна общинска собственост, с обявената начална тръжна цена, ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: [www.pazardjik.bg](http://www.pazardjik.bg).

Търгът ще се проведе **на 12.08.2015 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик – „Заседателна зала”, етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 87, ал. 6 от ДОПК

- търговци по смисъла на Търговския закон, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 87, ал. 6 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 10.07.2015 г. до 11.08.2015 г. на място, след заявка в общинска администрация и съответното кметство.

Депозитна вноска в размер на 40% от обявената първоначална тръжна цена се внася **д**  
**о**

**16.30 часа на 11.08.2015 год.**

по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 06.08.2015 г.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. „България” № 2, **до 17.00 часа на 11.08.2015 г.**

За справки: стая 603, 605, тел.(034) 402-286; 402-357

□

□

□

□

## ПРИЛОЖЕНИЕ □ 1

**С П И С Ъ К** на имотите - частна общинска собственост, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване

на 12.08.2015 г.

гр. Пазарджик

**1. Поземлен имот с идентификатор □ 55155.505.1201** по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пазарджик, ул. «Константин Величков» №100, с

**площ 358 кв.м.**

Трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект комплекс за битови услуги, при съседни: имоти с идентификатори 55155.505.9551, 55155.505.778, 55155.505.779 и 55155.505.1200, актуван с акт за частна общинска собственост № 4329/08.06.2015г.

**на начална тръжна**

**цена 28 640**

**лева**

(данъчна оценка 5 034.20 лева);

**2. Поземлен имот с идентификатор □ 55155.502.1338** по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пазарджик, ул. «Пловдивска», с

**площ 69 кв.м.**

Трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – незастроен имот за обществена сграда, комплекс, при съседни: имоти с идентификатори 55155.502.1339 и 55155.502.9619, актуван с акт за частна общинска собственост №

4321/01.06.2015г

**на начална тръжна**

**цена 5 520**

**лева**

(данъчна оценка 970.30 лева);

**3. Поземлен имот с идентификатор □ 55155.502.1624** по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пазарджик, ул. «Пловдивска», с **площ 571 кв.м.**

Трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване при съседни имоти с идентификатори 55155.502.9619, 55155.502.1657, 55155.502.1625 и 55155.502.9651, актуван с акт за частна общинска собственост № 1330/01.04.2009г.

**на начална тръжна**

**цена 45 680**

**лева**

(данъчна оценка 8 029.40 лева);

**4. Поземлен имот с идентификатор □ 55155.502.1625** по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пазарджик, ул. «Пловдивска», с **площ 270 кв.м.**

Трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване при съседни имоти с идентификатори 55155.502.1657, 55155.502.1626, 55155.502.9651 и 55155.502.1624, актуван с акт за частна общинска собственост № 1356/09.04.2009г.

**на начална тръжна**

**цена 21 600**

**лева**

(данъчна оценка 3 796.70 лева);

**5. Поземлен имот с идентификатор □ 55155.508.773** по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пазарджик, ул. «Царица Йоанна» (Родопи), с **площ 1363 кв.м.**

Трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за бензиностанция, газостанция, при съседни имоти с идентификатори 55155.508.497 и 55155.508.772, актуван с акт за частна общинска собственост № 4322/01.06.2015г.

**на начална тръжна**

**цена 109 040**

**лева**

(данъчна оценка 12 321.50 лева);

### с. Сарая

1. Урегулиран поземлен имот **XIV-общ.** в кв. 46 по плана на с. Сарая, с площ **397 кв.м,** актуван с акт за частна общинска собственост №4134/13.02.2015 г. на начална тръжна цена **1 985 лева**, (данъчна оценка 1 427.10 лева).

### с. Крали Марко

1. Урегулиран поземлен имот **XVIII-общ.** в кв. 12 по плана на с. Крали Марко, с площ **938 кв.м,** актуван с акт за частна общинска собственост №4319/28.05.2015 г. на начална тръжна цена **3 752 лева**, (данъчна оценка 1 956.30 лева).

2. Урегулиран поземлен имот **V-търговия и услуги** в кв. 16 по плана на с. Крали Марко, с площ **1 234 кв.м,** актуван с акт за частна общинска собственост №4318/28.05.2015 г. на начална тръжна цена **4 936 лева**, (данъчна оценка 2 475.90 лева).

3. Урегулиран поземлен имот **XIII-217** в кв. 13 по плана на с. Крали Марко, с площ **63 кв.м,**

актуван с акт за частна общинска собственост №3261/21.11.2013 г. на начална тръжна цена

**2 540**

**лева**

, (данъчна оценка 1 458.50 лева).

### с. Паталеница

**1. Силажна яма № 2 с площ 563 кв.м. и силажна яма № 3 с площ 463 кв.м.**, построени в УПИ IV по парцеларния план на стопанския двор на с. Паталеница, актувани с акт за частна общинска собственост №4281/11.05.2015 г. на начална тръжна цена

**17 500 лева**

, (данъчна оценка на силажна яма № 2

– 9 076.50 лева, на силажна яма № 3

– 7 464.40 лева).