

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на Кмета на Общината и кметовете на кметства и Решение № 223/31.10.2016 г., взето с Протокол № 12 на Общински съвет – Пазарджик,

## **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ**

За продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се **в гр. Пазарджик**

,

**с.**

**Мало Конаре и с. Сарая**

**, община Пазарджик,**

по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за продажба имоти с началните им тръжни цени ще бъде изложен в сградата на Община Пазарджик на табло за обяви до входа, както и на интернет адрес: [www.pazardjik.bg](http://www.pazardjik.bg).

Търгът ще се проведе **на 06.01.2017 г. от 11.30 часа** в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2, “Заседателна зала”, ет. 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и които нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 05.12.2016 г. до 05.01.2017 г. на място, след заявка в Общинска администрация – Пазарджик или в съответното кметство на чиято територия се намира имота.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената начална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 05.01.2017 год.**

по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 04.01.2017 год.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% (един процент) върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120.00 (сто и двадесет) лева съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмени предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и

ненадписан плик на гише № 3 – “Общински имоти”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2, **до 17.00 часа на 05.01.2017 г.**

За справки: стая 605, 603, 608 тел.(034) 402-357, 402-286, 402-296

□

□

□

□

□

**Приложение □ 1**

**СПИСЪК**

**НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,**

**ОБЯВЕНИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ**

НА 06.01.2017 г. от 11.30 часа

□

гр. Пазарджик

□□ **1. Поземлен имот с идентификатор 55155.502.37** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, с адрес: гр. Пазарджик, ул. «Верила» № 37, с **площ 441 кв.м.**, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди, при съседни имоти с идентификатори 55155.502.38, 55155.502.35, 55155.502.36, 55155.502.9503, 55155.502.40, 55155.502.39, актуван с акт за частна общинска собственост № 4521/18.04.2016 г., **с начална тръжна цена 22 050 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 6 967.80 лева).**

□□ **2. Поземлен имот с идентификатор 55155.502.589** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, с адрес: гр. Пазарджик, ул. «Вихрен», с **площ 135 кв.м.**, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди, при съседни имоти с идентификатори 55155.502.9501, 55155.502.590, 55155.53.4, 55155.502.588, актуван с акт за частна общинска собственост № 4517/12.04.2016 г., **с начална тръжна цена 6 750 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 133.00 лева).**

□□ **3. Поземлен имот с идентификатор 55155.502.1888** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, с адрес: гр. Пазарджик, ул. «Луда Яна» № 33, с **площ 195 кв.м.**, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), при съседни имоти с идентификатори 55155.502.1922, 55155.502.9593, 55155.502.1233, 55155.502.1234, 55155.502.1887, актуван с акт за частна общинска собственост № 4612/02.09.2016 г., **с начална тръжна цена 9 750 лева,**

**по оценка, определена от оценител на имоти**  
(данъчна оценка 1 750.00 лева).

□□ **4. Поземлен имот с идентификатор 55155.502.1637** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, с адрес: гр. Пазарджик, ул. «Сютка» № 26, с **площ 359 кв.м.**, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за търговски обект, комплекс, при съседни имоти с идентификатори 55155.502.1636, 55155.502.1611, 55155.502.658, 55155.502.9564, актуван с акт за частна общинска собственост № 4577/20.07.2016 г., **с начална тръжна цена 17 950 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 5 048.30 лева).

□

### **с. Мало Конаре**

□□ **1. Урегулиран поземлен имот XIII – общ.** в кв. 198 по плана на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, с площ **480 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 2119/12.07.2010 г., **с начална тръжна цена 2 880 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 2 156.90 лева).

□□ **2. Урегулиран поземлен имот XIV – общ.** в кв. 198 по плана на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, с площ **480 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 2120/12.07.2010 г., **с начална тръжна цена 2 880 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 2 156.90 лева).

□□ **3. Урегулиран поземлен имот XV – общ.** в кв. 198 по плана на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, с площ **542 кв.м**, актуван с акт за

частна общинска собственост № 2121/12.07.2010 г.,  
**с начална тръжна цена 3 252 лева,**  
**по оценка, определена от оценител на имоти**  
(данъчна оценка 2 435.50 лева).

□

### **с. Сарая**

□□ **1. Урегулиран поземлен имот IV – общ.** в кв. 46 по плана на с. Сарая, общ.  
Пазарджик, с площ **522 кв.м,** актуван с акт за  
частна общинска собственост № 4572/20.07.2016 г.,  
**с начална тръжна цена 3 132 лева,**  
**по оценка, определена от оценител на имоти**  
(данъчна оценка 2 345.60 лева).