

На основание чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 3, чл. 62, ал. 1, т. 1, чл. 84 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на Кмета на Общината и на кметовете на кметства, Решение № 112/28.05.2014 г. на Общински съвет - Пазарджик, взето с Протокол № 7, Община Пазарджик

## **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС**

за избор на приобретатели (купувачи) на право на строеж за изграждане на **14 броя гаражи**

подробно описани в Приложение № 1, съгласно специализирана схема за разполагане на гаражи, утвърдена от Гл. архитект на Общината, в поземлен имот с идентификатор 55155.502.1740 (пет пет едно пет пет точка пет нула две точка едно седем четири нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК-София, с адрес на поземления имот: гр. Пазарджик. п.к. 4400, ул. "Луда Яна", с площ от 487 (четиристотин осемдесет и седем) кв.м., трайно предназначение на територията: "урбанизирана", начин на трайно ползване: "за автогараж", който имот по ПРЗ на имота, одобрен със заповед № 13/18.01.2011 год. съставлява УПИ XI (единадесети) – гаражи в кв. 322, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2620/09.11.2011 год., вписан в дв. вх. рег. № 6741/30.11.2011 г., том XXV, № 74 в Агенцията по вписванията - Служба по вписванията Пазарджик, при съседни на поземления имот: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, 55155.502.9661, 55155.502.1739, 55155.502.1738, 55155.502.1737, 55155.502.1745, 55155.502.1744, 55155.502.1743, 55155.502.1746,  
**без право на промяна на предназначението на обекта.**

Конкурсът ще се проведе на **15.12.2015 г. от 11,30 часа** в сградата на Община

Пазарджик, бул. "България" 2, "Заседателна зала" – етаж 2.

Начална конкурсна цена на учредяваното право на строеж – по Приложение №1.

За участие в конкурса се допускат:

-Физически лица, със следните постоянни адреси в гр.Пазарджик: ул. "Вит II" № № 9а,б 11а,б и 13а,б или притежаващи имот (апартамент) на същия адрес.

-Всяко физическо лице има право да участва за учредяване право на строеж само за един гараж по Приложение № 1. Лице, подало документи за участие за повече от един гараж не се допуска до участие в конкурса за нито един от гаражите;

-Когато повече от едно лице са с постоянен адрес на един и същи апартамент, находящ се на някой от следните адреси в гр.Пазарджик: ул. "Вит II" № № 9а,б 11а,б и 13а,б, или такъв апартамент е притежание на повече от едно лице, за участие в конкурса се допуска само един от тях – този, който е подал необходимите документи за участие в конкурса първи.

Обектът, предмет на конкурса може да бъде оглеждан на място всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.30 ч. и от 13.30 ч. до 17.00 ч. от 28.11.2015 г. до 14.12.2015 г.

Закупуване на конкурсна документация да се извърши на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите" в сградата на Община Пазарджик, бул."България" №2, **до 17.30 часа на 07.12.2015 г.** Същата е в размер на 1 % върху първоначалната конкурсна цена, но не по-малко от 120 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б" от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Всеки желаещ да участва в конкурса е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на

40% от първоначалната цена на учредяваното право на строеж. Депозитът да се внася по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF до **16.30 часа на 14.12.2015 г.**

Конкурсът да се проведе чрез предварително подаване на писмени предложения от всеки участник в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на конкурса, име и адрес на участника. Крайният срок за приемане на предложенията на кандидатите е **17.00 ч. на 14.12.2015 г.**, на гише № 3 -“Общински имоти”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. “България” № 2. Участник, подал предложение след определения срок, не се допуска до участие в конкурса.

□

За справки: стая 605 и стая 606, тел.(034) 402-357, 402-242.

□

□

□

□

**Приложение □ 1**

1. Гараж № 1 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, 55155.502.1746, 55155.502.1743, гараж № 2, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**
  
2. Гараж № 2 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 1, 55155.502.1743, гараж № 3, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**
  
3. Гараж № 3 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 2, 55155.502.1743, гараж № 4, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**
  
4. Гараж № 5 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 4, 55155.502.1743, 55155.502.1744, гараж № 6, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**
  
5. Гараж № 6 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 5, 55155.502.1744, гараж № 7, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**
  
6. Гараж № 7 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 6, 55155.502.1744, гараж № 8, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж

– **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

7. Гараж № 9 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 8, 55155.502.1744, гараж № 10, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

8. Гараж № 10 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 9, 55155.502.1744, 55155.502.1745, гараж № 11, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

9. Гараж № 11 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 10, 55155.502.1745, гараж № 12, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

10. Гараж № 12 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 11, 55155.502.1745, гараж № 13, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

11. Гараж № 13 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 12, 55155.502.1745, гараж № 14, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева);**

12. Гараж № 18 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от

3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 17, 55155.502.1737, гараж № 19, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева)**;

13. Гараж № 25 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 24, 55155.502.1739, гараж № 26, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева)**;

14. Гараж № 26 с площ от 18.30 (осемнадесет цяло и тридесет) кв.м с размери: широчина (лице) 3.05 (три цяло и пет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55155.502.9608, гараж № 25, 55155.502.1739, 55155.502.9661, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **1 100 лева (хиляда и сто лева)**.